



Maarten P.H. Raaijmakers
Marijke Meustraaf 110
4818 LW Breda

Architectenregister 1.89.0401.186
lid BNA no. 12149

Curriculum Vitae Maarten Raaijmakers

Geboren:	18 september 1955, Amsterdam
Vooropleiding:	Gymnasium B 1974, Stedelijk Gymnasium Breda Bouwkundestudie aan de TH-Delft 1974-82 K3
1982 - 1984	Als ontwerper in dienst bij architectenbureau "Le Groupe 3", in Rouen, Frankrijk. Wonend & werkend in Normandief. Projectarchitect van renovatie vakwerkhuizen Rouen, nieuwbouwscholen, en stadhuisje Penly (Dieppe)
1984 - 1990	Werkzaam als ontwerper bij diverse bureaus in de regio Rotterdam: S & S architecten Delft, Villanova Ontwerp & Onderzoek Rotterdam, Bakema & Zavrel Rotterdam. Woningonderzoek, Ontwerp, Maquettebouw, Architectuurfotografie
1989	Ingeschreven in het Architectenregister 1.89.0401.186
1990 - 1993 1994 - 1996	Coördinator & architect van Bouwbureau Brabant, Breda, Mede-eigenaar en architect bureau 4B Advies B.V Breda Nieuwbouw, onderzoek, monumenteninventarisaties en particuliere woningverbetering in Breda, Oosterhout, Schoonhoven, ea
1996 - 2004	Architect, stedeboekkundig ontwerper en senior-onderzoeker bij architecten- en adviesbureau SOAB, Breda.
2002 - heden	Zelfstandig architect, thans gevestigd Grazendonkstraat 2 te Breda, werkzaam in restauratie, herbestemming, onderzoek en nieuwbouw
2002 - heden	Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit bij Dorp, Stad en Land, Rotterdam. Architect-lid en monumentendeskundige in diverse commissies welstand en/of monumenten onder meer in de gemeenten Bergen op Zoom, Hulst en Borsele.
2012 - heden	Architect-Monumentenlid en plv. voorzitter Omgevingscommissie Tilburg. Lid Cie Ruimtelijke Kwaliteit Breda

Enkele Projecten:

1. Restauratie en herbestemming:



55 Studentenwoningen in schoolgebouw 1928 Breda (1997) *
Monumentaal gevelherstel van 260 woningen en bedrijfsruimten Oude Noorden, en Agniesebuurt, Rotterdam (1998—2003) *
Verbouwing watertoren Belcrum Breda (1935, rijksmonument) tot een kantorenfunctie (2001) *
Verbouw garagebedrijf tot kantoren en woonstudio's Breda (2010)
Restauratie-uitbreiden monumentale boerderijen in Breda, Dongen, Prinsenbeek, Roosendaal (2004-2017) waaronder o.m. de Nispenhoeve, Beeksestraat 76, Prinsenbeek
Toekomstscenario herbestemming Rijksmonumentaal stadsklooster Huize St. Frans Breda (2013)
Restauratie, herstel en uitbreiding van diverse (Rijks)monumentale stadspanden en stadsvilla's in Breda (2007-heden)
Restauratie en herbouw vlaamse schuur Nuwenhuys, Breda (2017)
Ontwerp van een Museum op het Begijnhof (Rijksmonument) Breda.

**Enkele
Projecten:**

Burg. staat:
1996 - 2003:

2002 t/m 2012
2004 t/m 2011

2. Stedebouw:

Stedebouwkundig ontwerp duurzame woonbuurt in CPO Westerwetering Breda (1998)
Stedebouwkundig ontwerp woningbouw en woonomgeving van de woonbuurten Bouwmeesterbuurt Tilburg (2005-2007) en Acaciapark Bergen op Zoom (2006-2009)

3. Nieuwbouw

101 ecologische woningen in CPO collectief particulier opdrachtgeverschap: bewonersgroep Westerwetering Breda in architectencombinatie met architect Hopman, Delft (19997-2000)
78 seniorenlabel-woningen Antilooopstraat Breda (1998) *
Duurzame stadsvilla (1999) DUBO-project Breda
22 senioren & miva-appartementen kaatsheuvel (2001) *
23 nieuwbouwwoningen Bouwmeesterbuurt Tilburg (2007) *
106 woningen plus zorglocaties woonbuurt Acaciapark Bergen op Zoom (2009) *
Dubbele woonboerderij Den Hout (2010)
Twee Duurzame Stadswoningen Breda-Zuid (2012)
* Projecten voor SOAB, Breda

4. Onderzoek & Publicaties

Initiatiefnemer en mede-auteur van boek over historische spanten in Zierikzee onder de titel "Lamineren zonder Lijm" (2012)
Onderzoek toekomst historische Zeeuwse schuren ("Regisseur op de dorsvloer", DSL, 2014)
Bijdragen aan bouwhistorische onderzoeken 4 stationsgebouwen i.s.m. D. Broekhuizen, architectuurhistoricus, R'dam (2015-2017)
Daarnaast diverse onderzoeken op het gebied van Erfgoedwaarden, Duurzaam Bouwen, Wonen en Zorg, Architectuur & kleur, Bouwhistorische verkenningen (2004-heden)

5. Advies

Als zelfstandige architect-lid Monumenten en erfgoed en plv. voorzitter van de Omgevingscommissie gemeente Tilburg (2012 ev) en lid van de Commissie Ruimtelijke Kwaliteit Breda (per 2018). Adviseur Ruimtelijke Kwaliteit voor Dorp, Stad en Land Rotterdam (2002 ev) en daarbij ook als architect-lid Monumenten en Welstand werkzaam in wisselende commissies in onder meer de Zeeuwse gemeenten Hulst, Borsele 1in Zuid-Holland in Brielle en Goeree-Overflakkee en in Brabant en Bergen op Zoom.

6. aanvullende gegevens:

Geboren 1955, Gehuwd, 1 dochter 1998, wonend Breda miv 1991
Bestuurslid Stichting de Grote Beer, Breda; Realisatie en beheer van woonwerkgebouwen met ateliers voor lokale kunstenaars
Bestuurslid en kringsecretaris BNA-Kring West Brabant,
Medeorganisator Dag van de Architectuur in Breda

Bijzonderheden:

- o Vloeiend Frans in spreken/schrijven, beroepscontacten in Frankrijk
- o Fietsreizen Breda-Santiago de Compostela, Spanje najaar 2008 en Breda-Rome zomer 2016.
- o Hobby's : (reis)fotografie, 20^e eeuwse klassieke muziek, fietsen